

# ZBL Zukunftsorientierte Bau Lösungen

PASSIV – PLUS ENERGIE – NULL ENERGIE HÄUSER



## PASSIV HAUS Prestige 159

**EKZ 9,9 kWh/m<sup>2</sup>a**  
bezogen auf Referenzklima NÖ

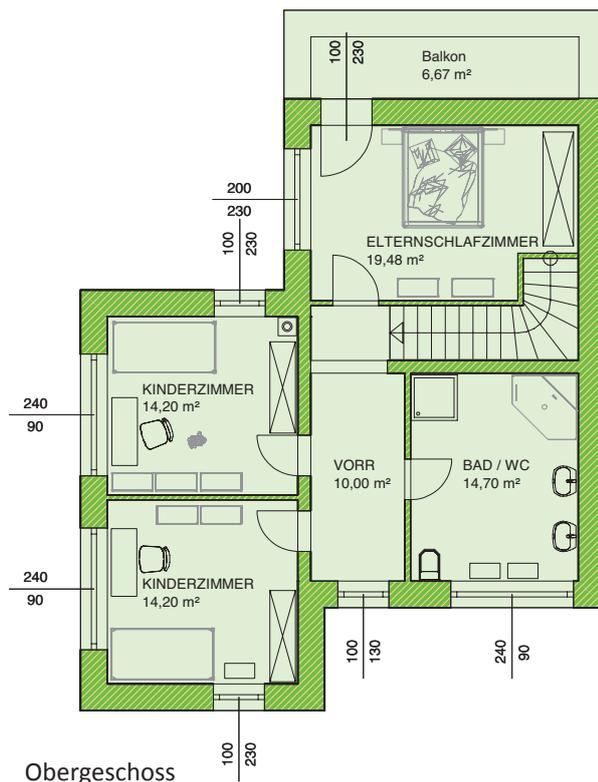
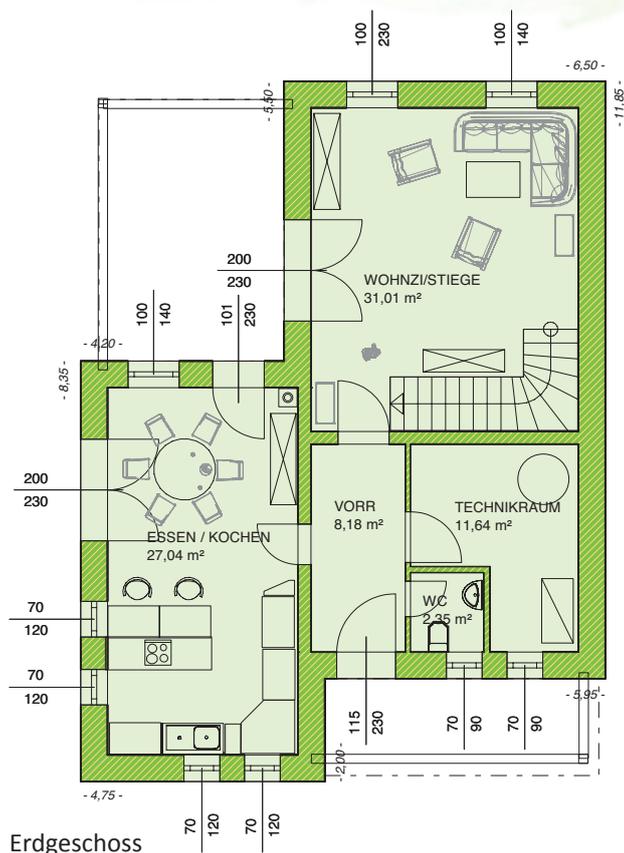


**Baumeister Rohbau  
inkl. Bodenplatte:**

**€ 131.890,-**

**Mit Einreichplan und  
Energieausweis.**

Bebaute Fläche	112,10 m <sup>2</sup>
Netto Grundrissfläche EG	80,22 m <sup>2</sup>
Netto Grundrissfläche OG	79,25 m <sup>2</sup>
Gesamtnetto Grundrissfläche	159,47 m <sup>2</sup>



# PASSIV HAUS Prestige 159

**EKZ 9,9 kWh/m<sup>2</sup>a**  
bezogen auf Referenzklima NÖ



## Preisliste 09/2015 lt. Abbildungen

Alle genannten Preise in Euro inkl. 20 % Ust lt. Geschäfts- und Lieferbedingungen (AGB) unter [www.zbl-austria.at](http://www.zbl-austria.at).  
Stand September 2015. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.

### Ausbaustufe 1 - Baumeister Rohbau

131.890,- €

- Bodenplatte gedämmt
- Aussenwände Massivbauweise inkl. Dämmung mit einem U-Wert von 0,09 W/m<sup>2</sup>K
- tragende Zwischenwände
- Geschossdecken
- Attikaausbildung inkl. Gefälledämmung
- Kamin
- Einreichplan und Energieausweis

### Ausbaustufe 2 - Aufpreis für Aussen fertig

30.990,- €

- Schwarzdeckerarbeiten - EPDM Foliendeckung
- Spenglerarbeiten in Standardfarben
- Fassadengestaltung inkl. Alu-Aussenfensterbänke in Standardfarben

### Ausbaustufe 3 - Aufpreis für Innen fertig

22.720,- €

- Zwischenwände aus Ziegelmauerwerk
- Innenputz inkl. Fensterbänke
- Heizestrich

### Ausbaustufe 4 - Aufpreis für Energietechnikpaket und Kunststoffenster

auf Anfrage

- Fenster inkl. elektrischer Rollläden und Haustüre
- Sanitärrohinstallation ohne Sanitärausstattung
- Elektroinstallationen
- Wärmepumpe und Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Fußbodenheizung

